

## **Nova Re SIIQ S.p.A.: accordo con OVS per nuovo contratto di locazione del punto vendita di Milano – Corso San Gottardo**

*Roma, 07 febbraio 2020*

**Nova Re SIIQ S.p.A.**, nell'ambito del piano di valorizzazione del proprio portafoglio immobiliare, ha sottoscritto in data odierna con OVS S.p.A. il nuovo contratto di locazione relativo al punto vendita di Corso San Gottardo a Milano, con prima scadenza a fine 2026 e rinnovo automatico fino al 2032.

L'operazione si colloca nell'ambito del piano di riqualificazione avviato da OVS dei propri punti vendita e prevede, dunque, un canone di locazione ridotto rispetto al precedente contratto di locazione scaduto a gennaio, limitatamente al primo periodo locativo, per permettere al conduttore di effettuare gli investimenti necessari al completo rilancio del punto commerciale.

Con la sottoscrizione del suddetto contratto di locazione, Nova Re SIIQ prosegue nel programma di valorizzazione del proprio portafoglio immobiliare avviato a fine 2017 che - anche a seguito della sottoscrizione del nuovo contratto di locazione con l'Ambasciata del Canada relativo all'immobile di Roma, via Zara avvenuta a gennaio 2020 a condizioni in linea con quelle del precedente contratto di locazione scaduto a fine 2019 - in coerenza con la visione strategica della SIIQ, vede oggi locate tutte le unità immobiliari disponibili (fatta eccezione per una unità di circa 300 mq dell'immobile di Roma, via Zara in corso di ristrutturazione) con prevalenza di contratti di locazione nuovi e di lunga durata.

\* \* \*

### **Per ulteriori informazioni:**

**Nova Re SIIQ S.p.A.**

Tel: 06.58332919

[gm.cesare@novare.it](mailto:gm.cesare@novare.it)

*Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito [www.novare.it](http://www.novare.it) nella sezione Investor Relations.*

**Nova Re Siiq Spa** è una società d'investimento immobiliare quotata al segmento MTA di Borsa Italiana. E' focalizzata su immobili a destinazione prevalentemente ricettiva: hotel, residenze sanitarie assistenziali (Rsa), residenze studentesche, senior housing. La società è controllata da Sorgente SGR in a.s. per il tramite di Fondi dalla medesima gestiti.